



INVESTICE DO ROZVOJE VZDĚLÁVÁNÍ



Obchodní akademie a Jazyková škola
s právem státní jazykové zkoušky Jihlava

Šablona 32

VY_32_INOVACE_379.UCE.24

Pořízení a oceňování dlouhodobého majetku

- **Číslo projektu:** CZ.1.07/1.5.00/34.0744
- **Šablona:** VY_32_INOVACE
- **Číslo DUMU:** 379.UCE.24
- **Název materiálu:** Pořízení a oceňování dlouhodobého majetku
- **Autor:** Ing. Dana Bouchnerová
- **Předmět:** Účetnictví
- **Formát:** Prezentace Microsoft Powerpoint
- **Velikost:** 495 KB
- **Stupeň a typ vzdělávání:** SŠ – odborné vzdělávání
- **Licence k obrazovému materiálu:** CC BY, CC BY SA
- **Datum vytvoření :** 23.11. 2013
- **Klíčová slova:** nákup tuzemsko, zahraničí, aktivace, vklad, dar,cena.
- **Anotace:** Výstup navazuje na základní charakteristiku dlouhodobého majetku, kterou žáci znají již z dřívějšího učiva. Následuje seznámení se způsoby pořízení dl. majetku a tvorbou pořizovací ceny včetně dokladů.

POŘÍZENÍ DLOUHODOBÉHO MAJETKU

způsoby :

- a) nákup -- v tuzemsku
-- v zahraničí**
- b) vlastní činnost (aktivace)**
- c) vklad do podnikání**
- d) darování**
- e) leasing (operativní a finanční)**

Účtování pořízení dlouhodobého majetku

- a) nákup na fakturu: **042/321**
hotově **042/211**
- b) aktivace **042/624**
- c) vkladem podnikatele **042/491**
- d) přijatý dar **042/413**
- e) leasing – je zařazován do účiva časového rozlišování nákladů

Pozn. V případě pořizování dlouhodobého nehmotného majetku místo účtu 042 používáme účet 041. V některých případech lze účtovat majetek přímo na účty účt. sk. 02, resp. 01.

OCEŇOVÁNÍ DLOUHODOBÉHO MAJETKU

a) pořizovací cena – zahrnuje:

cenu pořízení od dodavatele

**+ vedlejší pořiz. náklady (doprava,
clo, pojištění, DPH u neplátců DPH)**

**b) vlastní náklady (při poří-
zení vlastní činnosti**

**cenu stanovíme součtem vynalo-
žených nákladů (např. na stavbu
budovy ve vlastní režii.)**

c) cena stanovená odborným odhadem, resp. znaleckým posudkem

u majetku vloženého do podnikání nebo darovaného, u kterého není k dispozici doklad o nákupu nebo doklad již nelze použít vzhledem k uplynulému času od nákupu.

PŘEVZETÍ DL. MAJETKU DO UŽÍVÁNÍ

- a) zápis o převzetí majetku do užívání

- b) vkladem do katastru nemovitostí
(u nemovitostí a pozemků)*

*ukázka výpisu z katastru nemovitosti na následujícím snímku.

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

2/2, Praha 1, Staré Město, 110 01	Stavba: Chodov, č.p. 1973	V-33516/2006-101
Praha 01, RČ/IČO: 00064581	Stavba: Chodov, č.p. 1974	V-33516/2006-101
	Parcela: 3341/56	V-33516/2006-101
	Parcela: 3341/57	V-33516/2006-101
	Parcela: 3341/58	V-33516/2006-101

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obch.z. ze dne 26.06.2006. Právní účinky vkladu práva ke dni 20.07.2006.

V-33516/2006-101

Jiné zápisy - Bez zápisu

Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

Smlouva kupní ze dne 26.06.2006. Právní účinky vkladu práva ke dni 20.07.2006.

V-33515/2006-101

Pro: Bytové družstvo Hrabákova 1972-1973-1974, Hrabákova 1974/1, RČ/IČO: 27399133
Praha 11, Chodov, 148 00 Praha 414

Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Účtování převzetí majetku do užívání

- a) u hmotného majetku **02./042**
(na konkrétní účty účt. skupiny 02.)
- b) u nehmotného majetku **01./041**
(na účty účt. skupiny 01.)

Použité materiály:

Pavel Štohl Učebnice účetnictví 2013, Vzdělávací středisko Ing. P. Štohl,
ISBN 978-80-87237-59-5

Materiály z internetu:

<http://www.druzstvohrabakova.cz/vypis-katastr>

Autorem materiálu a všech jeho částí, není-li uvedeno jinak, je Dana Bouchnerová.