



# Daně přímé

Ing. Lenka Bombera Piskačová

<b>Číslo projektu</b>	CZ.1.07/1.5.00/34.0124
<b>Název projektu DUM</b>	Škola budoucnosti s využitím IT VY_11_INOVACE_EKO14
<b>Název školy</b>	SPŠ a SOŠGS Most
<b>Předmět</b>	EKO
<b>Tematický okruh</b>	Daňová soustava
<b>Téma</b>	Daně přímé
<b>Ročník</b>	4.
<b>Jméno autora</b>	Ing.Lenka Bombera Piskačová
<b>Datum tvorby</b>	8.9.2012
<b>Anotace</b>	Žáci se seznámí s druhy přímých daní

## \* Daň z příjmů FO

- předmět:
- 1.) příjmy ze závislé činnosti a funkční požitky
- 2.) Příjmy z podnikání a jiné sam. výdělečné činnosti
- 3.) příjmy z kapitálového majetku
- 4.) příjmy z pronájmu
- 5.) ostatní příjmy
  
- Některé příjmy FO nejsou předmětem daně ( přijaté úvěry a půjčky, cestovní náhrady vyplacené zaměstnancům při pracovních cestách apod.)
- Osvobozené příjmy z daně - příjmy z nemocenského a důchodového pojištění

## \* Daň z příjmů PO

- univerzální daň, z níž má státní rozpočet z přímých daní největší příjmy
- předmětem jsou příjmy ( výnosy ) z veškeré činnosti a z nakládání s veškerým majetkem poplatníka - př. příjmy z pronájmu nebo prodeje majetku.
- základem daně nejsou příjmy, ale rozdíl o který příjmy ( výnosy ) převyšují výdaje ( náklady )

## \* Daň z nemovitostí

- Nemovitosti jsou pozemky a stavby spojené se zemí pevným základem
- Zahrnuje **daň z pozemků** a daň ze staveb
- Předmětem daně z pozemků jsou pozemky na území ČR vedené v katastru nemovitostí.
- Poplatníkem a plátcem daně z pozemků je zpravidla vlastník.
- Ke stanovení základu daně a daňových sazeb jsou pozemky rozděleny do 7 skupin označených písmeny A až G.

\* Předmětem **daně ze staveb** jsou dokončené stavby na území ČR.

- Poplatníkem a plátcem daně ze staveb je zpravidla vlastník.
- Stavby jsou pro stanovení základu daně a sazeb daně rozděleny do 8 skupin označených písmeny H až O.
- Zdaňovacím obdobím pro daň z nemovitosti je kalendářní rok. Daňové přiznání je nutno podat do 31.ledna běžného zdaňovacího období, uhradit do 31.5.

## Daň z převodu ( přechodu ) majetku

- daň dědická, darovací daň, daň z převodu nemovitosti
- jsou to daně jednorázové, které se vybírají pouze v případech, kdy dochází k převodu nebo přechodu vlastnictví majetku
- právními dokumenty jsou nejčastěji rozhodnutí notáře o ukončení řízení o dědictví, darovací smlouva nebo smlouva koupi nemovitosti zaregistrovaná příslušným KÚ.

## \* Daň silniční

- Předmětem daně jsou silniční motorová vozidla používaná k podnikání nebo jiné samostatně výdělečné činnosti
- Poplatníkem i plátcem daně je zpravidla držitel vozidla zapsaný v technickém průkazu
- Základem daně u jednotlivých vozidel je zdvihový objem motoru v  $\text{cm}^3$  nebo součet povolených zatížení náprav v t.
- Zdaňovacím obdobím je kalendářní rok. Daň se platí zálohově ve čtyřech splátkách.

